

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
БОЛЬШЕСОЛДАТСКОГО СЕЛЬСОВЕТА  
БОЛЬШЕСОЛДАТСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

13 ноября 2018 года

№ 179

**«О создании комиссии  
и утверждении документации»**

В соответствии с Федеральными Законами РФ №135-ФЗ от 26.07.2006г. «О защите конкуренции», № 131-ФЗ от 06.10.2003 г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и № 178-ФЗ от 21.12.2001г. «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением «Об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения», утверждённым Постановлением Правительства РФ от 22.07.2002г. № 549, руководствуясь решением Собрании депутатов Большесолдатского сельсовета Большесолдатского района Курской области от 01.11.2018 г. № 141 «Об условиях приватизации муниципального имущества»:

1. Создать комиссию для выполнения функций, связанных с организацией и проведением аукциона по продаже принадлежащего на праве собственности муниципальному образованию «Большесолдатский сельсовет» Большесолдатского района Курской области недвижимого имущества, указанного в решении Собрании депутатов от 03.08.2018 г. № 130 «Об условиях приватизации муниципального имущества», утвердить состав и аукциониста из числа членов аукционной комиссии (приложение №1).

2. Утвердить положение об аукционной комиссии (Приложение №2).

3. Наделить аукционную комиссию следующими полномочиями:

- рассмотрение заявок на участие в аукционе и отбор участников аукциона.
- ведение протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе и протокола аукциона.

4. Утвердить и разместить аукционную документацию по продаже недвижимого имущества, принадлежащего муниципальному образованию «Большесолдатский сельсовет» Большесолдатского района Курской области, на официальных сайтах в сети "Интернет", (Приложение №3).

В составе аукционной документации утверждается также:

- форма заявки на участие в аукционе.
- проект договора купли - продажи и акта приёма-передачи имущества.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

6. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

И.о. главы Большесолдатского сельсовета  
Большесолдатского района Курской области



С.А. Дорохова

Приложение №1  
к постановлению Главы  
Большесолдатского сельсовета  
Большесолдатского района  
Курской области  
от 13 ноября 2018 года № 179

**Состав аукционной комиссии  
для выполнения функций, связанных с организацией и проведением  
аукциона по продаже недвижимого имущества**

**Председатель комиссии:**

- Зельднер Валерий Рафаэлевич – глава Большесолдатского сельсовета Большесолдатского района Курской области;

**Члены комиссии:**

- Дорохова Светлана Александровна – заместитель Главы Большесолдатского сельсовета;
- Белозеров Олег Игоревич – начальник отдела маркетинга ОБУ «Фонд имущества Курской области» (по согласованию);
- Ермакова Анна Юрьевна – главный специалист отдела маркетинга ОБУ «Фонд имущества Курской области» (по согласованию);
- Соклакова Светлана Викторовна – юрисконсульт отдела маркетинга ОБУ «Фонд имущества Курской области» (по согласованию).

**Аукционист:**

- Соклакова Светлана Викторовна – юрисконсульт отдела маркетинга ОБУ «Фонд имущества Курской области» (по согласованию)

**ПОЛОЖЕНИЕ  
О КОМИССИИ ПО ОРГАНИЗАЦИИ ПРОВЕДЕНИЯ ПРОДАЖИ  
НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА ПОСРЕДСТВОМ ПУБЛИЧНОГО  
ПРЕДЛОЖЕНИЯ**

1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Федеральным Законом от 21.12.2001 г. №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и устанавливает порядок работы комиссии по приватизации принадлежащего на праве собственности муниципальному образованию «Большесолдатский сельсовет» Большесолдатского района Курской области имущества, путём проведения аукциона открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене имущества.
2. Создание аукционной комиссии, определение её состава и порядка работы, назначение председателя комиссии осуществляется Главой Большесолдатского сельсовета Большесолдатского района Курской области.
3. Число членов комиссии должно быть не менее чем пять человек.
4. Членами комиссии не могут быть физические лица, лично заинтересованные в результатах аукциона (в том числе физические лица, подавшие заявки на участие в аукционе либо состоящие в штате организаций, подавших указанные заявки), либо физические лица, на которых способны оказывать влияние участники аукциона (в том числе физические лица, являющиеся участниками этих организаций, членами их органов управления). В случае выявления в составе комиссии указанных лиц, Глава Большесолдатского сельсовета Большесолдатского района Курской области обязан незамедлительно заменить их иными физическими лицами, которые лично не заинтересованы в результатах аукциона и на которых не способны оказывать влияние участники аукциона.
5. Замена члена комиссии допускается только по решению Главы Большесолдатского сельсовета Большесолдатского района Курской области.
6. Аукционной комиссией осуществляются рассмотрение заявок на участие в аукционе и принятие решения о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске к участию в аукционе, ведение протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе, определение победителя аукциона, ведение протокола аукциона.
7. Аукционная комиссия правомочна осуществлять функции, предусмотренные пунктом 6 настоящего Положения, если на заседании комиссии присутствует не менее чем пятьдесят процентов общего числа её членов. Члены комиссии должны быть своевременно уведомлены о месте, дате и времени проведения заседания комиссии. Принятие решения членами комиссии путём проведения заочного голосования, а также делегирование ими своих полномочий иным лицам не допускается.