

**Государственное унитарное предприятие  
Курской области "Курскоблкоммунпроект"**

**СРО-П-089-15122009**

**Свидетельство №П-089-02122009-038/5 от 21 сентября 2016 г.**

**Заказчик: Администрация Большесолдатского сельсовета Большесолдатского района Курской области**

**Благоустройство дворовой территории жилого дома №2Б по  
ул.Олимпийская села Большое Солдатское Большесолдатского района  
Курской области.**

**ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ**

**Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка**

**Арх.:3552-2019**

**Государственное унитарное предприятие Курской области  
"КУРСКОБЛКОММУНПРОЕКТ"**

**СРО-П-089-15122009**

**Свидетельство №П-089-02122009-038/5 от 21 сентября 2016 г.**

**Заказчик: Администрация Большесолдатского сельсовета Большесолдатского района Курской области**

**Благоустройство дворовой территории жилого дома №2Б по  
ул.Олимпийская села Большое Солдатское Большесолдатского района  
Курской области.**

**ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ**

**Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка**

**Арх.:3552-2019**

**Директор**

**Г.А. Туренкова**

**ГИП**

**З.А. Богачева**

**Курск-2019**

|        |              |              |
|--------|--------------|--------------|
| Изм. № | Подп. и дата | Взам. инв. № |
|        |              |              |
|        |              |              |
|        |              |              |

|             |  |           |                                                 |      |      |           |                                                                                                    |  |      |        |
|-------------|--|-----------|-------------------------------------------------|------|------|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|--|------|--------|
|             |  |           |                                                 |      |      |           |                                                                                                    |  |      |        |
| Содержание  |  |           |                                                 |      |      |           |                                                                                                    |  |      |        |
| Обозначение |  |           | Наименование                                    |      |      |           | Примечание                                                                                         |  |      |        |
|             |  |           | <u>Текстовая часть</u>                          |      |      |           |                                                                                                    |  |      |        |
| 3552-СП     |  |           | Состав проекта.                                 |      |      |           |                                                                                                    |  |      |        |
| 3552-ПЗ     |  |           | Пояснительная записка.                          |      |      |           |                                                                                                    |  |      |        |
| 3552-ПЗУ    |  |           | Ведомость объемов работ.                        |      |      |           |                                                                                                    |  |      |        |
|             |  |           | <u>Графическая часть</u>                        |      |      |           |                                                                                                    |  |      |        |
| 3552-ПЗУ    |  |           | Ситуационный план.                              |      |      |           | ПЗУ-1                                                                                              |  |      |        |
|             |  |           | План благоустройства М 1:500.                   |      |      |           | ПЗУ-2                                                                                              |  |      |        |
|             |  |           | Фундамент под стойки газонного ограждения ГО-9. |      |      |           | ПЗУ-3                                                                                              |  |      |        |
|             |  |           |                                                 |      |      |           |                                                                                                    |  |      |        |
|             |  |           |                                                 |      |      | 3552- ПЗУ |                                                                                                    |  |      |        |
|             |  |           |                                                 |      |      |           |                                                                                                    |  |      |        |
| Изм.        |  | Кол.      | Лист                                            | Лист | Лист | Лист      | Стадия                                                                                             |  | Лист | Листов |
| Исполнит.   |  | Жукова    |                                                 |      |      |           | П                                                                                                  |  | 1    | 2      |
| Проверил    |  | Кариюкина |                                                 |      |      |           | <div> <div>Содержание</div> <div> <div>ГУПКО</div> <div>"Курскоблкоммунпроект"</div> </div> </div> |  |      |        |
| ГИП         |  | Богачева  |                                                 |      |      |           |                                                                                                    |  |      |        |
|             |  |           |                                                 |      |      |           |                                                                                                    |  |      |        |
|             |  |           |                                                 |      |      |           |                                                                                                    |  |      |        |

## Состав проектной документации

| Номер тома | Обозначение | Наименование                                       | Примечание |
|------------|-------------|----------------------------------------------------|------------|
| 2          | 3552- ПЗУ   | Схема планировочной организации земельного участка | Раздел 2   |
| 3          | 3552- СД    | Сметная документация                               | Раздел 11  |

|           |              |              |        |       |      |                |  |  |  |  |                                 |      |        |
|-----------|--------------|--------------|--------|-------|------|----------------|--|--|--|--|---------------------------------|------|--------|
| № п/п     | Подп. и дата | Взам. инв. № |        |       |      |                |  |  |  |  |                                 |      |        |
|           |              |              |        |       |      |                |  |  |  |  |                                 |      |        |
|           |              |              |        |       |      |                |  |  |  |  |                                 |      |        |
|           |              |              |        |       |      |                |  |  |  |  |                                 |      |        |
|           |              |              |        |       |      |                |  |  |  |  |                                 |      |        |
|           |              |              |        |       |      | 3552- СП       |  |  |  |  |                                 |      |        |
| Изм.      | Кол.         | Лист.        | № док. | Подп. | Дата |                |  |  |  |  | Стор.                           | Лист | Листов |
| Исполнит. | Жукова       |              |        |       |      |                |  |  |  |  | П                               |      | 1      |
| Проверил  | Карюкина     |              |        |       |      |                |  |  |  |  |                                 |      |        |
| ГИП       | Богачева     |              |        |       |      |                |  |  |  |  |                                 |      |        |
|           |              |              |        |       |      | Состав проекта |  |  |  |  | ГУПКО<br>"Курскоблкоммунпроект" |      |        |
|           |              |              |        |       |      |                |  |  |  |  |                                 |      |        |
|           |              |              |        |       |      |                |  |  |  |  |                                 |      |        |

### *Пояснительная записка*

Проект на благоустройство дворовой территории жилого дома №2Б по ул.Олимпийская села Большое Солдатское Большесолдатского района Курской области выполнен в соответствии с муниципальной программой на 2018-2022 гг. «Формирование современной городской среды» согласно перечню работ по благоустройству села Большое Солдатское.

Данная дворовая территория расположена в селе Большое Солдатское Большесолдатского района ул.Олимпийская д. №2Б.

В настоящее время дворовая территория не благоустроена. Существующее твёрдое покрытие на проезде находится в неудовлетворительном состоянии. Нет скамеек и урн. Отсутствует освещение придомовой территории.

В рамках благоустройства проектом предусмотрено устройство плиточного покрытия тротуара с установкой бортового камня БР 100.30.15 со стороны дворового проезда и БР 100.20.8 со стороны газона.

Существующее покрытие на проезде перекрывается асфальтобетоном на выравнивающем слое щебня. Устраивается новое асфальтобетонное покрытие на проезде.

До начала ведения строительно-монтажных работ предусмотрена корчевка деревьев и пней (1 шт.-вяз h=10м, d=0,3м, 2 шт.-берёза h=10м, d=0,25м).

Предусмотрено устройство детской площадки с установкой детского игрового комплекса. На детской площадке устанавливается ограждение.

Устанавливаются скамьи (1 шт.) и урны (1 шт.).

Устанавливаются светодиодные светильники над подъездами (1 шт.) для освещения придомовой территории.

|      |      |          |         |      |      |    |      |
|------|------|----------|---------|------|------|----|------|
|      |      |          |         |      | 3552 | ПЗ | Лист |
| Изм. | Лист | № докум. | Подпись | Дата |      |    |      |

### Ведомость объёмов работ

| №<br>п/п | Наименование                                                                                                 | Ед.изм.        | Количество |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|------------|
| 1.       | Выемка грунта (плиточное покрытие)                                                                           | м <sup>3</sup> | 19,5       |
| 2.       | Выемка грунта (проезд)                                                                                       | м <sup>3</sup> | 27,0       |
| 3.       | Выемка грунта (детская площадка)                                                                             | м <sup>3</sup> | 37,5       |
| 4.       | Корчевка деревьев и пней (1 шт.-вяз h=10м, d=0,3м, 2 шт.-берёза h=10м, d=0,25м)                              | шт.            | 3          |
| 5.       | Устройство перекрытия асфальтобетонного покрытия проезда                                                     | м <sup>2</sup> | 39,5       |
| 6.       | Устройство нового асфальтобетонного покрытия проезда                                                         | м <sup>2</sup> | 75,0       |
| 7.       | Устройство плиточного покрытия на тротуаре                                                                   | м <sup>2</sup> | 60,8       |
| 8.       | Установка бортового камня БР 100.30.15 на тротуаре                                                           | п.м.           | 41,0       |
| 9.       | Установка бортового камня БР 100.20.8 на тротуаре                                                            | п.м.           | 41,0       |
| 10.      | Устройство покрытия на детской площадке                                                                      | м <sup>2</sup> | 75,0       |
| 11.      | Установка газонного ограждения ГО-9 h=0,85 м на детской площадке                                             | п.м.           | 25,0       |
| 12.      | Установка скамеек                                                                                            | шт.            | 1          |
| 13.      | Установка урн                                                                                                | шт.            | 1          |
| 14.      | Установка светодиодного светильника "Питлайн" марка СПП1-Н-500-4/4OW-044 IP65 устанавливается на кронштейнах | шт.            | 1          |
| 15.      | Коммерческое предложение на детскую площадку                                                                 |                |            |

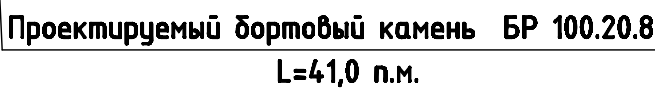
|              |              |              |
|--------------|--------------|--------------|
| Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № |
|              |              |              |



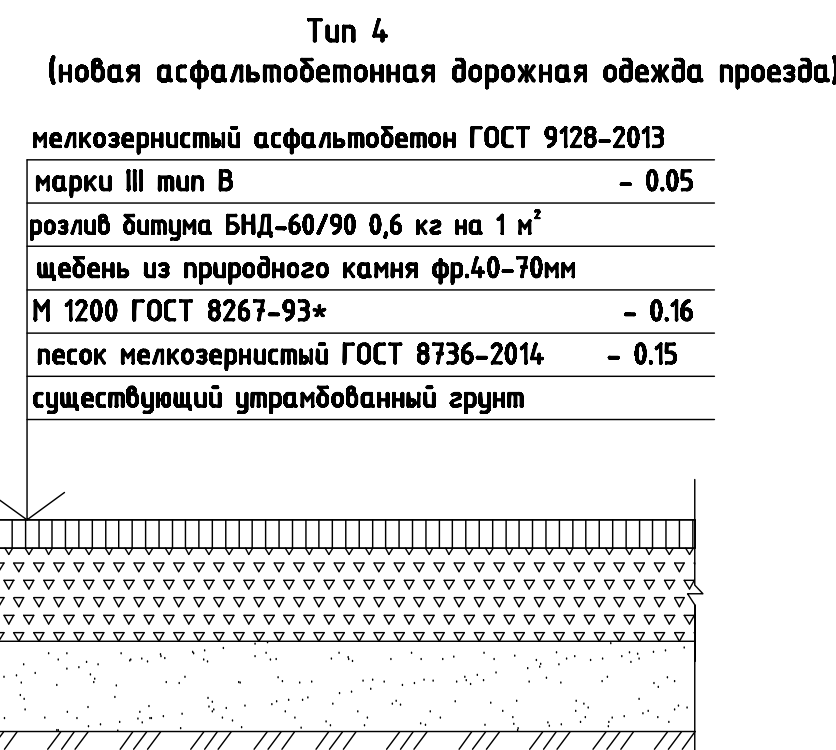
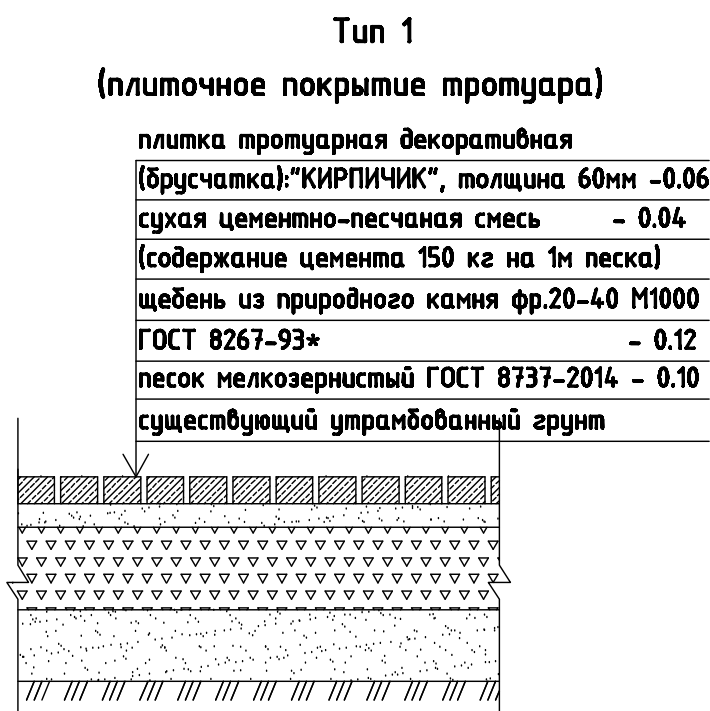
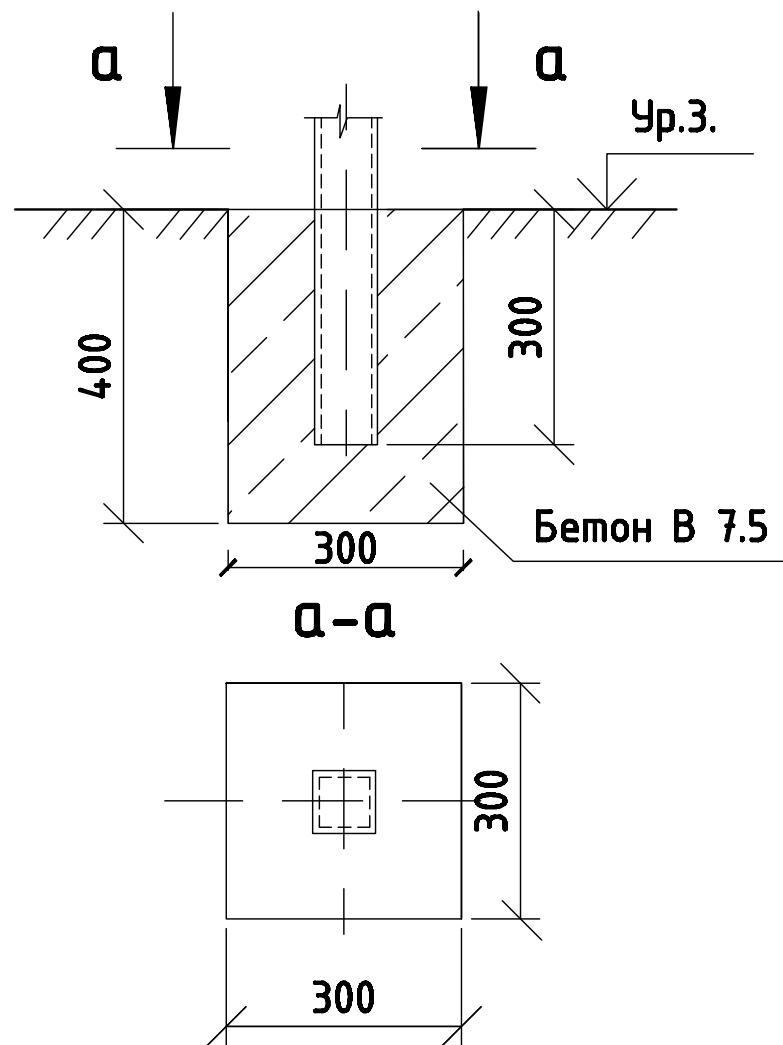
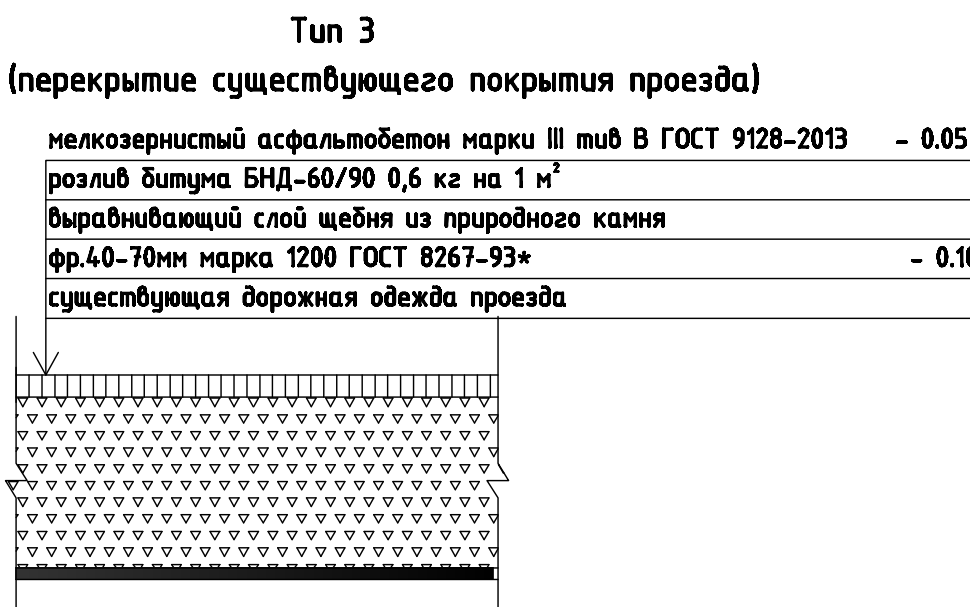
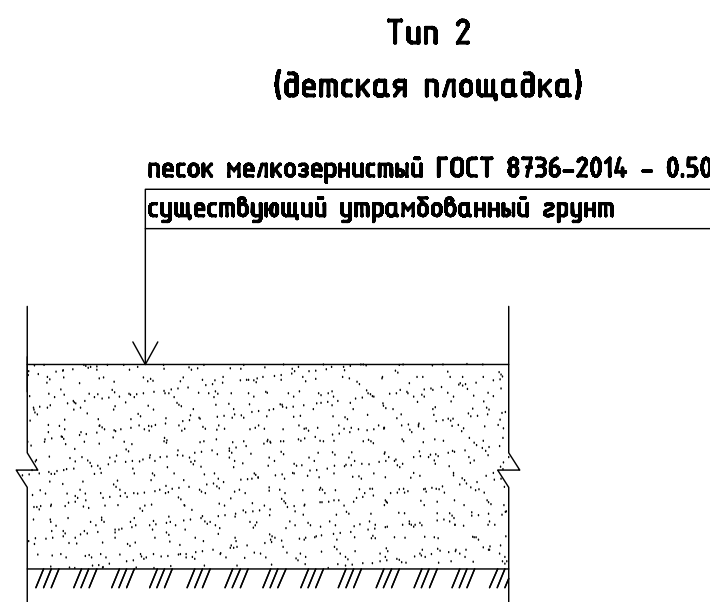
Территория проектирования

|           |          |      |       |         |      |                                                                                                                                         |                                 |      |        |
|-----------|----------|------|-------|---------|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|------|--------|
|           |          |      |       |         |      | 3552 ПЗУ-1                                                                                                                              |                                 |      |        |
|           |          |      |       |         |      | Благоустройство дворовой территории жилого дома №2Б по ул.Олимпийская села Большое Солдатское Большесолдатского района Курской области. |                                 |      |        |
| Изм.      | Кол.уч   | Лист | № док | Подпись | Дата |                                                                                                                                         | Стадия                          | Лист | Листов |
| Исполнит. | Жукова   |      |       |         |      |                                                                                                                                         | П                               | 1    | 3      |
| Проверил  | Карюкина |      |       |         |      |                                                                                                                                         |                                 |      |        |
| ГИП       | Богачева |      |       |         |      | Ситуационный план                                                                                                                       | ГУПКО<br>"Курскоблкоммунпроект" |      |        |
|           |          |      |       |         |      |                                                                                                                                         |                                 |      |        |
|           |          |      |       |         |      |                                                                                                                                         |                                 |      |        |





|                                                                                     |                                                         |                                                                                     |                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
|  | асфальтобетонное покрытие существующее (проезжая часть) |  | проектируемое ограждение |
|  | плиточное покрытие тротуара (проектируемое)             |  | скамья                   |
|  | перекрытие существующего покрытия проезда               |  | урна                     |
|  | асфальтобетонное покрытие проезда (проектируемое)       |  | балка деревьев           |
|  | установка бортового камня БР 100.30.15                  |  | существующие деревья     |
|  | установка бортового камня БР 100.20.8                   |  | газон                    |



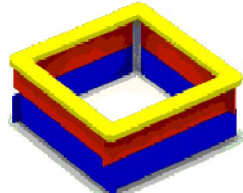
## Ведомость площадок

| №<br>п/п | Наименование     | Примечание |
|----------|------------------|------------|
| А        | Детская площадка | 75,0 м²    |

## Спецификация

| Марка<br>Поз. | Обозначение | Наименование | Кол.шт | Масса,ед.,кг | Примечание      |
|---------------|-------------|--------------|--------|--------------|-----------------|
| B7,5          | -           | Бетон, м3    | -      | 0,2          | общий<br>расход |
| B12,5         | -           | Бетон, м3    | -      | 0,2          | общий<br>расход |

### Ведомость оборудования площадок

| Поз.               | Обозначение | Наименование                                                                          | Характеристика                                                                                  | Кол-во | Примечание |
|--------------------|-------------|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------|
| А Детская площадка |             |                                                                                       |                                                                                                 |        |            |
| 2                  | -           |    | Кол-во опор=4; вес=100кг<br>Глубина=30см<br>Длина=20см<br>Ширина=20см<br>Убетонирования=0,012м³ | 1 шт.  |            |
| 3                  | -           |    | Кол-во опор=4; вес=30кг<br>Увыб. грунта=0,027 м³<br>Убетонирования=0,027 м³                     | 1 шт.  |            |
| 4                  | -           |   | Кол-во опор=4; вес=40кг<br>Глубина=30см<br>Длина=20см<br>Ширина=20см<br>Убетонирования=0,012 м³ | 1 шт.  |            |
| 5                  | -           |  | Вес 25кг                                                                                        | 1 шт.  |            |

## Експликація збудов і споруджень

| № на плане | Наименование            | Примечание   |
|------------|-------------------------|--------------|
| 1          | Многоквартирный дом №25 | существующий |

## Основные показатели

| Поз. | Наименование                                                                    | Ед.изм. | Количество | Примечание |
|------|---------------------------------------------------------------------------------|---------|------------|------------|
| 1    | Выемка грунта (плотное покрытие)                                                | м³      | 19,5       |            |
| 2    | Выемка грунта (проезд)                                                          | м³      | 27,0       |            |
| 3    | Выемка грунта (детская площадка)                                                | м³      | 37,5       |            |
| 4    | Корчевка деревьев и пней (1 шт.-выз h=10м, d=0,3м, 2 шт.-берёза h=10м, d=0,25м) | шт.     | 3          |            |
| 5    | Устройство перекрытия асфальтобетонного покрытия проезда                        | м²      | 39,5       | Тип 3      |
| 6    | Устройство нового асфальтобетонного покрытия проезда                            | м²      | 75,0       | Тип 4      |
| 7    | Устройство плиточного покрытия на тротуаре                                      | м²      | 60,8       | Тип 1      |
| 8    | Установка бортового камня БР 100.30.15 на тротуаре                              | п.м.    | 41,0       | Тип 1      |
| 9    | Установка бортового камня БР 100.20.8 на тротуаре                               | п.м.    | 41,0       | Тип 1      |
| 10   | Устройство покрытия на детской площадке                                         | м²      | 75,0       | Тип 2      |
| 11   | Установка газонного ограждения ГО-9 h=0,85 м на детской площадке                | п.м.    | 25,0       |            |
| 12   | Установка скамеек                                                               | шт.     | 1          |            |
| 13   | Установка урн                                                                   | шт.     | 1          |            |
| 14   | Установка светодиодного светильника "Питлайн"                                   | шт.     | 1          |            |

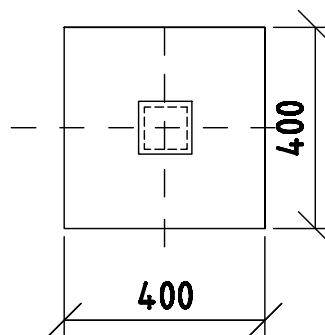
## Ведомость малых архитектурных форм и переносных изделий

| Поз. | Обозначение                                                                         | Наименование                                                                                     | Кол. шт. | Примечание |
|------|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------|
| 1    |  | Скамья бульварная со спинкой без подлокотника весом 58 кг                                        | 1        |            |
| 2    |  | Урна металлическая опрокидывающаяся весом 10 кг.                                                 | 1        |            |
| 3    |  | Газонного ограждения ГО-9 h=0,85 м                                                               | 25п.м.   |            |
| 4    |  | Светодиодный светильник "Питлайт" марка СППН-Н-500-4/40W-044 IP65 устанавливается на кронштейнах | 1        |            |

|           |          |      |       |         |      |                                                                                                                                         |                                |
|-----------|----------|------|-------|---------|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|
|           |          |      |       |         |      | 3552                                                                                                                                    | ПЗУ-2                          |
|           |          |      |       |         |      |                                                                                                                                         |                                |
|           |          |      |       |         |      |                                                                                                                                         |                                |
|           |          |      |       |         |      |                                                                                                                                         |                                |
| Изм.      | Кол.уч   | Лист | № док | Подпись | Дата | Благоустройство дворовой территории жилого дома №26 по ул.Олимпийская села Большое Солдатское Большесолдатского района Курской области. |                                |
| Исполнит. | Жукова   |      |       |         |      |                                                                                                                                         |                                |
| Проверил  | Карюкина |      |       |         |      |                                                                                                                                         |                                |
| ГИП       | Богачева |      |       |         |      |                                                                                                                                         |                                |
|           |          |      |       |         |      | План благоустройства М 1:500.                                                                                                           | ГУПКО<br>"Курскоблкомунпроект" |
|           |          |      |       |         |      |                                                                                                                                         |                                |



Technical drawing of a reinforced concrete column cross-section (Fig. 3). The column is square with a side length of 400 mm. It is made of concrete class B 12.5. The drawing shows a central longitudinal section with reinforcement bars. Dimensions are given in mm. The section is labeled "а-а" and "Ур.3."



|                |            |             |              |       |                |                                 |
|----------------|------------|-------------|--------------|-------|----------------|---------------------------------|
| Взам., инв. №  | Марка Поз. | Обозначение | Наименование | Кол.  | Масса, ед., кг | Примечание                      |
|                |            |             |              |       |                |                                 |
| Подпись и дата | B12,5      | -           | Бетон, м3    | 0,064 | 0,896м³        | шаг стоек 2м<br>кол-во стоек-14 |
|                |            |             |              |       |                |                                 |
|                |            |             |              |       |                |                                 |
|                |            |             |              |       |                |                                 |
|                |            |             |              |       |                |                                 |
|                | Изм.       | Кол.уч      | Лист         | № док | Подпись        | Дата                            |
|                | Исполнит.  | Жукова      |              |       |                |                                 |
| Изм. № подл.   | Проверил   | Карикина    |              |       |                |                                 |
|                | ГИП        | Богачева    |              |       |                |                                 |
|                |            |             |              |       |                |                                 |
|                |            |             |              |       |                |                                 |
|                |            |             |              |       |                |                                 |