



Автономное учреждение Курской области
**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ
КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

305004, г. Курск, ул. Димитрова, 96/1, тел./факс 58-54-03/58-54-11, E-mail: info@oblexpert.ru

20.11.2020 № от 18/04-474

Главе Администрации
Большесолдатского сельсовета
Большесолдатского района
Курской области
В.Р. Зельднеру

Администрация Большесолдатского сельсовета Большесолдатского района Курской области заявлением № б/н от 9.11.2020г представило на проверку сметную документацию на выполнение работ по объекту: «Благоустройство общественной территории «Площадь в с.Большое Солдатское ул. Мира «Большесолдатского сельсовета Большесолдатского района Курской области (II очередь)».

Проверка проводится в соответствии с постановлением Администрации Курской области от 07.03.2018г. №187 - па в ред. от 29.03.2018 № 255-па «О проведении проверки достоверности определения сметной стоимости работ по благоустройству дворовых и общественных территорий при реализации мероприятий приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды».

Основание для проведения проверки – договор с Администрацией Большесолдатского сельсовета Большесолдатского района Курской от 9 ноября 2020г. № 325-СБ-20.

Дизайн-проект и сметную документацию выполнил ООО «Курскоб-лкоммунпроект».

Работы по благоустройству территории выполняются с привлечением средств федерального, областного и муниципального бюджета.

Согласно письма Администрации Большесолдатского сельсовета Большесолдатского района Курской области №474 от 03.11.2020г, в целях реализации муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды» на 2021 год по объекту благоустройство общественной территории «Площадь в с. Большое Солдатское ул.Мира» (2я очередь) из федерального, областного и местного бюджетов предусмотрено финансирование в размере 1565208 рублей.

Сметой предусмотрено выполнение следующих работ:

- разборка бортовых камней;
- устройство покрытий из тротуарной плитки;
- установка бортовых камней;

Общая сметная стоимость работ по благоустройству общественной территории «Площадь в с. Большое Солдатское ул .Мира «Большесолдатского сельсовета Большесолдатского района Курской области (II очередь)» в ценах на дату представления сметной документации для проведения проверки:

Наименование статей затрат	В ценах 2001г., руб.	В текущем уровне цен 3 квартала 2020г. руб. (с НДС)
Всего	144587	1372960
в том числе:		
-строительно-монтажные работы	144469	1371298
-прочие работы	118	1662

Локальные сметные расчеты выполнены в уровне цен на 01.01.2000 г. по сборникам ФЕР-2001, в редакции 2020 г., утвержденных и введенных в действие приказами Минстроя России: от 26.12.2019 г. № 876/ пр, от 30.03.2020 г. №172/пр, от 01.06.2020 г №294/пр, от 30.06.2020 г №352/пр

Накладные расходы и сметная прибыль в локальных сметных расчетах определены от ФОТ по видам работ в соответствии с МДС 81-33.2004 (прил. 1) и МДС-81-25.2001 с учетом приложений письма Росстроя от 18.11.2004 №АП-5536/06 «О порядке применения нормативов сметной прибыли в строительстве».

Пересчет в текущий уровень цен выполнен базисно-индексным методом с применением индексов цен, установленных письмом Минстроя России № 29340-ИФ/09 от 29.07.2020 и приложением № 3к письму Минстроя России №32582-ИФ/09 от 19.08.2020 по объектам строительства на стоимость строительно-монтажных работ - 7,91; прочих работ - 11,73 по состоянию на 3 квартал 2020г.

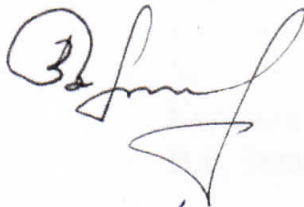
Сумма налога на добавленную стоимость (НДС) в размере 20% включена в сметную стоимость объекта в текущем уровне цен за итогом сводного сметного расчета согласно п.180 Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на

территории Российской Федерации, утвержденной приказом Минстроя России №421/пр от 4 августа 2020г.

В процессе проведения проверки сметной стоимости работ по благоустройству общественной территории «Площадь в с.Большое Солдатское ул. Мира «Большесолдатского сельсовета Большесолдатского района Курской области (II очередь)» в сметную документацию изменения не вносились.

Сметная стоимость работ по объекту: Благоустройство общественной территории «Площадь в с. Большое Солдатское ул. Мира «Большесолдатского сельсовета Большесолдатского района Курской области (II очередь)» определена в соответствии с Методикой определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации, утвержденной приказом Минстроя России №421/пр от 4 августа 2020г.

Заместитель директора



В.Н. Водолад

Эксперт



/ З.А.Прилепская